Herrn
Bezirksbürgermeister
Harry Grunenberg
über
Fachbereich Zentrale Dienste
Bereich Rats- und Stadtbezirksangelegenheiten
Trammplatz 2

30159 Hannover

**Bothfeld-Vahrenheide**

Claudia Heinrich
- Fraktionsvorsitzende -
Eulenkamp 63
30657 Hannover
Tel. : 0511/601283
claudia.heinrich@spd-bothfeld.de

Hannover, 11.02.2018

**Antrag gem. §§ 10 und 32 der Geschäftsordnung des Rates der Landeshauptstadt Hannover**

**Anhörung Aktueller Stand der Bebauung des Geländes Alte Gärten in Lahe**

Anhörung der Fa. BOG 21 GmbH (zur OFF Immobilien Beteiligungs GmbH und der BBH Immobilien GmbH & Co. KG gehörend) und Sachstandsbericht der Verwaltung der LHH im Stadtbezirksrat Bothfeld-Vahrenheide zum Thema „Aktueller Stand der Bebauung des Geländes Alte Gärten in Lahe“**.**

**Der Bezirksrat möge beschließen:**

1. Der Stadtbezirksrat Bothfeld-Vahrenheide führt in der nächsten Sitzung am 18. April 2018 eine Anhörung gemäß §§ 31 Abs. 4, 35 der GO des Rates der LHH zum Thema **„Aktueller Stand der Bebauung des Geländes Alte Gärten in Lahe“** durch und lädt dazu die Geschäftsführung // Projektleitung der Fa. BOG 21 GmbH, Alpenstr. 17c, 86343 Königsbrunn ein.

   Der Fachbereich Planen und Stadtentwicklung, Bereich Stadtplanung, Planungsbezirk Ost der LHH wird gebeten, in der vorgenannten Sitzung des Stadtbezirksrats Bothfeld-Vahrenheide einen Bericht über den aktuellen Stand des planungsrechtlichen Verfahrens bei der Bebauung des Geländes Alte Gärten in Lahe abzugeben.

**Begründung:**

Die Fa. BOG 21 GmbH, vertreten durch die OFF Immobilien Beteiligungs GmbH und der BBH Immobilien GmbH & Co. KG beabsichtigt, die von ihr erworbenen Grundstücke „Alte Gärten“ in Lahe an der Kirchhorster Straße (Ecke Im Klingenkampe) einer Wohnbebauung mit Nahversorgungsmöglichkeiten zuzuführen. Das gesamte Grundstück wurde von der AREO Projekt GmbH erworben. Dazu beabsichtigt die Verwaltung, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für ein Wohngebiet im nördlichen und einen gewerblichen Bereich entlang der Kirchhorster Straße zu erstellen.

Der Stadtbezirksrat Bothfeld-Vahrenheide bittet, über den aktuellen Stand der Bebauung, ggf. der Vermarktung und des planungsrechtlichen Verfahrens der Verwaltung im Rahmen einer Anhörung bzw. eines Sachstandsberichts informiert zu werden.

_____

Claudia Heinrich
- Fraktionsvorsitzende -