Herrn
Bezirksbürgermeister
Harry Grunenberg
über
Fachbereich Zentrale Dienste
Bereich Rats- und Stadtbezirksangelegenheiten
Trammplatz 2

30159 Hannover

Bothfeld- Vahrenheide

Claudia Heinrich
- Fraktionsvorsitzende -
Eulenkamp 63
30657 Hannover
Tel. : 0511/601283
claudia.heinrich@spd-bothfeld.de

Hannover, 08.04.2021

Anfrage gem. §§ 14 und 32 der Geschäftsordnung des Rates der Landeshauptstadt Hannover

Bauvorhaben Riethorst – Änderung des Bebauungsplans Nr. 473

In der Drucksache 0545/2021 zur Änderung des B.-Plans 473 soll die Nutzung als Sondergebiet Büro, Verwaltung und Dienstleistung sowie Sondergebiet Parken festgeschrieben werden. Eine Wohnbebauung „soll in explizit ausgewiesenen Bereichen ausnahmsweise“ auch möglich sein.
Auch der Bereich des heutigen Park & Ride- Parkplatzes soll überbaut und ersatzweise ein Parkhaus mit Park & Ride- Parkplätzen sowie privaten Parkplätzen für die Nutzer der neuen Gebäude sowie umliegender Unternehmen entstehen.

Hierzu fragt die **SPD-Bezirksratsfraktion** die Verwaltung:

1. Wie hoch ist die Anzahl der heute vorhandenen Park- & Ride- Parkplätze, welche Bedarfssteigerung wird in den nächsten 10 Jahren prognostiziert? Auf welcher Basis wurden diese Prognosen erstellt? Inwieweit berücksichtigen diese Prognosen auch neue Mobilitätskonzepte, sich änderndes Nutzungsverhalten?

2. Welche Maßnahmen stellen sicher, dass durchgängig -auch in der Bauphase- die Nutzung der Park- & Ride Parkplätze möglich ist?

3. Welche Planungsrechtlichen Maßnahmen sind erforderlich, um in dem Planungsgebiet eine Wohnbebauung nicht nur zu ermöglichen, sondern auch eine Mischnutzung Büro/Gewerbe/Wohnen festzuschreiben?

_____
Claudia Heinrich
- Fraktionsvorsitzende –